

URGENZE URBANISTICHE

Parcheggi in primis, ma anche strutture ricettive e multifunzionali

Aversa, nonostante la "Maledizione della Badessa", è una città fortunata! Anche perché molti suoi figli, storicamente, sono stati ed ancora sono "punte di diamante" dello Stato.

Antonio Ruberti ed **Enzo Caianiello** per il passato recente e **Pasquale Giuliano** per il passato prossimo.

Il Tribunale di Napoli Nord che doveva vedere Aversa "strappata" a S. Maria Capua Vetere ed "assoggettata" ad un non meglio localizzato NUOVO TRIBUNALE, è stata l'occasione per gli autorevoli rappresentanti aversani perché facessero "di necessità virtù".

Appena si è intravista la possibilità che il Nuovo Tribunale potesse essere localizzato nella antica Città Normanna, voilà, con una piroetta degna di Carla Fracci, da che era uno strenuo oppositore del nuovo tribunale, l'ex senatore Pasquale Giuliano ne è diventato il più convinto assertore! I Fatti concreti (la presenza di una location degna per storia e ...capienza) e la capacità di argomentazione di quanti si sono affiancati a Giuliano (in primis gli avvocati **Carlo Maria Palmiero** e **Raffaele Santulli**) hanno convinto il Ministero di Grazia e Giustizia che IL TRIBUNALE NEL CASTELLO si poteva fare!

Ora, però, sorgono alcune urgenze quali la realizzazioni di parcheggi, e vabbuò, ma anche strutture ricettive attrezzate con sala congressi (multifunzionale, potendo essere alternativamente anche teatro, auditorium o anche solo cinematografo), locali di sosta e ritrovo, studi professionali, attrezzature commerciali ecc.

Il P.U.C. è di là da venire ma il PRG in vigore con il Piano di Recupero del Centro Storico, se dotati di opportuni PIANI ATTUATIVI, possono efficacemente dare risposte veloci ad una urgentissima

TRASFORMAZIONE DELLA CITTA'!

Una possibile chiave di attuazione delle trasformazioni urbanistiche alla scala urbana, utili a concretizzare gli indirizzi già presenti nel Piano Regolatore Generale ovvero nei Piani subordinati (Piano di Recupero, Piani delle Aree da destinare ad Insediamenti Produttivi ecc.) capaci di fornire un quadro di progetto e di regole necessario per giungere ad una efficace, condivisa e operativa promozione delle esigenze di riqualificazione urbanistica, è l'utilizzo di PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO previsti dalla L. R. 17 febbraio 1992, n. 179, articolo 17 nonché dalla L.R. 19 febbraio 1996 n. 3 e dalla L.R. 18 ottobre 2002, n. 26. È possibile, così, all'interno del Territorio Comunale individuare una o più aree che si caratterizzano per dimensione, complessità urbana, relazioni con il tessuto socio economico locale tali da rendere opportuna l'adozione di uno o più STRUMENTI URBANISTICI ATTUATIVI, capaci di gestire il complesso di operazioni patrimoniali, economiche e sociali per adeguare la Città alla sua nuova vocazione: Sede di un Tribunale che serve unmilione duecentonila utenti!

